

(il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione e all'anticipazione degli oneri concessori)

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione

Codice ISTAT

Regione **LAZIO**

Provincia **RIETI**

Comune **FORANO**

N. Protocollo

COMUNE DI FORANO

(Rieti)

Ufficio Protocollo

Acquisito al protocollo

data **9/1/04** N° **97**



Dati relativi al richiedente

Cognome o denominazione **BALLA PARRAELLI**

Nome **PER AZIONI**

Codice Fiscale **068856100582**

Residenza anagrafica

Comune **ROMA**

Via e numero civico **VIA DEI GRACCHI 91**

Dati relativi all'illecito edilizio

Localizzazione

Comune **FORANO**

Via e numero civico **LOCALITA' FORZIERE BRANDE**

(in mancanza)

Catasto terreni foglio di mappa **116** numeri mappa **101**

Catasto fabbricati foglio di mappa **11** numeri mappa **11** sub. **11**

Immobile soggetto a vincoli di tutela Si ☒ No ☐ Area demaniale Si ☐ No ☒

Descrizione sintetica dell'illecito edilizio

RISTRUTTURAZIONE CAMBIO DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI RURALI e AMPLIAMENTO.

Destinazione d'uso

(barrare la dizione che interessa)

Residenziale ☐

Non residenziale ☒ Destinazione **AGRICOLTURA**

Data di ultimazione **31/12/2002**

Tipologia di abuso **02-03**

Stato dei lavori alla data del **31/03/2003** ultimato Si ☒ No ☐ parziale ☐

Calcolo dell'oblazione

TABELLA 1.a - tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.

Immobili residenziali

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
111111	111111,1	111111,1	1	1111,111	111111,1
111111	111111,1	111111,1	2	1111,111	111111,1

(il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione e all'anticipazione degli oneri concessori)

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione
Codice ISTAT
Regione LAZIO
Provincia RIETI
Comune FORANO
N. Protocollo

Dati relativi al richiedente

Cognome o denominazione BAILA PAPAELIOS SOCIETA' PER AZIONI
Nome
Codice Fiscale 068856101582

Residenza anagrafica

Comune ROMA
Via e numero civico VILA DEL GRACCHI 91

Dati relativi all'illecito edilizio

Localizzazione
Comune FORANO
Via e numero civico LOCALITA' FORTI E GRANDE

(in mancanza)

Catasto terreni foglio di mappa 116 numeri mappa 04
Catasto fabbricati foglio di mappa 11 numeri mappa 11 sub. 11
Immobile soggetto a vincoli di tutela Si ☒ No ☐ Area demaniale Si ☐ No ☒

Descrizione sintetica dell'illecito edilizio

RISTRUTTURAZIONE CAMBIO DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI RURALI E AMPLIAMENTO

Destinazione d'uso

(barrare la dizione che interessa)

Residenziale ☐

Non residenziale ☒ Destinazione AGRICOLTABILISMO

Data di ultimazione 31/12/2002

Tipologia di abuso 02-03

Stato dei lavori alla data del 31/03/2003 ultimato Si ☒ No ☐ parziale ☐

Calcolo dell'oblazione

TABELLA 1.a - tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.

Immobili residenziali

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
111111	11111111	11111111	1	1111,111	11111111
111111	11111111	11111111	2	1111,111	11111111

_____	_____	_____	3	_____	_____
Totale					_____

**TABELLA 1.b – tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili non residenziali**

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo tot: dell'oblazione (
_____	_____	_____	1	_____	_____
_____	_____113,1	_____113,0	2	100,00	_____11.300,00
_____	_____467,1	_____467,0	3	80,00	_____37.360,00
Totale					_____48.660,00

La superficie non residenziale (n. 2) deve essere moltiplicata per il coefficiente 0,60
La superficie complessiva (n. 3) è data dalla somma della superficie utile abitabile (n. 1) e
dalla Superficie non residenziale (n. 2)

TABELLA 2 – Tipologie di abusi con valore fisso dell'oblazione.

1. Tipologia dell'abuso	2. Importo dell'oblazione
4	_____
5	_____
6	_____
Totale	_____

Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori

TABELLA 3 – Nuove costruzioni, ampliamenti

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000	38,00	_____113,00	_____4.294,00
Da 10.001 a 100.000	_____	_____	_____
Da 100.001 a 300.000	_____	_____	_____
Oltre 300.000	_____	_____	_____
Totale			_____4.294,00

TABELLA 4 - Ristrutturazioni, modifiche e ampliamenti

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000	181,00	1167,00	84061,00
Da 10.001 a 100.000			
Da 100.001 a 300.000			
Oltre 300.000			
Totale			84061,00

Dati relativi al versamento

Oblazione

TABELLA 1 a/b

Totale da versare 18660,00 x 0,30 = 14598,00
 Totale versato 14598,00
 Resta da versare 34062,00/2
 Importo rate 17031,00 seconda rata 17031,00 terza rata

TABELLA 2

Totale da versare

Totale versato

Oneri concessori

TABELLA 3

Totale da versare x 0,30 =
 Totale versato
 Resta da versare /2
 Importo rate seconda rata terza rata

TABELLA 4

Totale da versare 12700,00 x 0,30 = 3810,00
 Totale versato 3810,00
 Resta da versare 8890,00/2
 Importo rate 4445,00 seconda rata 4445,00 terza rata

Allegati:

1. Attestazione del versamento dell'oblazione ☒
2. Attestazione dell'anticipazione degli oneri concessori ☒
3. Dichiarazione ai sensi dell'art.4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 ☒
4. Documentazione fotografica ☒
5. Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere ☐
6. Altro (specificare) : ISCRIZIONE CAMERA DI COMMERCIO
CERTIFICAZIONE CATASTALE.

08 GEN. 2004

BAIA PARALLELO S.p.A.

Data 08/01/2004

Firma del richiedente

Melli Molloni

€ sul C/C n. 00955000
di Euro 0003575,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A POSTE ITALIANE S.P.A. ILL. EDILIZI
CAUSALE TERZA RATA OBBLAZIONE ILLECITI EDILIZI L. 24-11-2003 N° 326

94/147 03 28-09-05 R1
0001 €3.575,00*
VCY 0414 €1,00*
C/C 00255000

ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 002785014
di Euro 00002358,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A REGIONE LAZIO SERV. TESORERIA
CAUSALE TERZA RATA ILLECITI EDILIZI L. 24-11-03 N° 326 L.R. 8-11-04 N° 22

94/147 03 28-09-05 R1
0004 €358,00*
VCY 0417 €1,00*
C/C 00785014

ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 15005028
di Euro 0001468,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A COMUNE DI FORANO SAB. SERVIZIO TESORERIA
ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

94/147 03 28-09-05 R1
0005 €1.468,00*
VCY 0418 €1,00*
C/C 15005028

IMPORTANTE
NON SCRIVERE SUL
RETRO DELLA RICEVUTA
DI ACCREDITO.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

€ sul C/C n. 00955000
di Euro 0003575,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A POSTE ITALIANE S.P.A. ILL. EDILIZI
CAUSALE TERZA RATA OBBLAZIONE ILLECITI EDILIZI L. 24-11-2003 N° 326

94/147 03 28-09-05 R2
0001 €3.575,00*
VCY 0414 €1,00*
C/C 00255000

ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 002785014
di Euro 00002358,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A REGIONE LAZIO SERV. TESORERIA
CAUSALE TERZA RATA ILLECITI EDILIZI L. 24-11-03 N° 326 L.R. 8-11-04 N° 18

94/147 03 28-09-05 R2
0004 €358,00*
VCY 0417 €1,00*
C/C 00785014

ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 15005028
di Euro 0001468,00
IMPORTO IN LETTERE Terza rata obblazione illeciti edilizi
INTESTATO A COMUNE DI FORANO SAB. SERVIZIO TESORERIA
ESEGUITO DA BAIA PARAELIOS S.P.A.
VIA - PIAZZA Via dei Gracchi, 97
CAP 00192 LOCALITÀ ROMA

94/147 03 28-09-05 R2
0005 €1.468,00*
VCY 0418 €1,00*
C/C 15005028

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE

COMUNE DI FORANO

451-18100000208865-124113000 Pag. 1207/1501 (005)



sul C/C n. 15005028

di Euro 7.065,00

IMPORTO IN LETTERE SETTEMILASESENTACINQUE E 00

INTESTATO A COMUNE DI FORANO SAB SERVIZIO TESORERIA

ESEGUITO DA BAI PABAELOS S.P.A.

VIA PIAZZA VIA DEI GRACCHI, 91

CAP 00192 LOCALITA' ROMA

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

55/977 27 27-05-05 R21

0075 €7.065,00*

VCY 0229 €1,00*

C/C 15005028

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE

SECONDA RATA ONERI CONCESSORI
CONA. EDILIZIO L. 24-11-03 N° 326



sul C/C n. 255000

di Euro 17.035,00

IMPORTO IN LETTERE DICIMASETTETREMILACINQUE E 00

INTESTATO A POSTE ITALIANE S.P.A. ILLECITI ENLIT

CAUSALE
SECONDA RATA OBLAZIONE ILLECITI
ENLIT L. 24-11-2003 N° 326

55/977 27 27-05-05 R21

0076 €17.035,00*

VCY 0230 €1,00*

C/C 00255000

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BAI PABAELOS S.P.A.

VIA - PIAZZA VIA DEI GRACCHI, 91

CAP 00192 LOCALITA' ROMA

COMUNE DI FORANO
(Rieti)

Ufficio Protocollo

Acquisito al protocollo
in data 28.05.04 N° 3662

Il Responsabile

X L'UFFICIO

TECNICO



sul C/C n. 785014

di Euro 1.703,50

IMPORTO IN LETTERE MILSETTECENTOTRE E 50 =

INTESTATO A REGIONE LAZIO SERV. TESORERIA

CAUSALE
SECONDA RATA CONA. EDILIZIO
L. 24-11-03 N° 326 L.R. 8-11-04 N° 12

55/977 27 27-05-05 R21

0074 €1.703,50*

VCY 0228 €1,00*

C/C 00785014

ESEGUITO DA BAI PABAELOS S.P.A.

VIA - PIAZZA VIA DEI GRACCHI, 91

CAP 00192 LOCALITA' ROMA



sul C/C n. 256000

di Euro

5637,60

IMPORTO

IN LETTERE

CINQUEMILA SEICENTONOVANTA SETTE / 100

INTESTATO A PATE ITALIANE SPA DEL ARIONE CONDOMO EDILIZIO

CAUSALE

1° RATA CONDOMO EDILIZIO NEL COMUNE

DI POGGIO CATINO

194/179 02 19-07-04 811

10021 €*5.697,60*

IVCY 0442 €*1,00*

C/C 00255000

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BAIÀ PARABELLOS SPA

VIA - PIAZZA DEI GRACCHI 91

CAP. 00192 LOCALITÀ ROMA



sul C/C n. 256000

di Euro

5637,60

IMPORTO

IN LETTERE

CINQUEMILA SEICENTONOVANTA SETTE / 100

INTESTATO A PATE ITALIANE SPA DEL ARIONE CONDOMO EDILIZIO

CAUSALE

1° RATA CONDOMO EDILIZIO NEL COMUNE

DI POGGIO CATINO

194/179 02 19-07-04 811

10021 €*5.697,60*

IVCY 0442 €*1,00*

C/C 00255000

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BAIÀ PARABELLOS SPA

VIA - PIAZZA DEI GRACCHI 91

CAP. 00192 LOCALITÀ ROMA



sul C/C n. 15025026

di Euro

1369,00

IMPORTO

IN LETTERE

MILLENOVECENTO SESSANTANOVE / 100

INTESTATO A COMUNE DI 194/179 02 19-07-04 811

CAUSALE

1° RATA ONERI CONCESSIONI

CONDOMO EDILIZIO

15025026 €*1.369,00*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BAIÀ PARABELLOS SPA

VIA - PIAZZA DEI GRACCHI 91

CAP. 00192 LOCALITÀ ROMA



sul C/C n. 15025026

di Euro

1369,00

IMPORTO

IN LETTERE

MILLENOVECENTO SESSANTANOVE / 100

INTESTATO A COMUNE DI 194/179 02 19-07-04 811

CAUSALE

1° RATA ONERI CONCESSIONI

CONDOMO EDILIZIO

15025026 €*1.369,00*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BAIÀ PARABELLOS SPA

VIA - PIAZZA DEI GRACCHI 91

CAP. 00192 LOCALITÀ ROMA