



COMUNE DI FORANO

Via del Passeggio 2 - 02044 FORANO (RI)

Tel. 0765-570020 -- Fax 0765-570684

tecnico1@comune.forano.ri.it

Prot.n. 4260 , Del 17.07.2020

Pratica 573/2020

ALLA Soprintendenza per i
Beni Ambientali ed Architettonici
del Lazio
Via POMPEO MAGNO N.2
00186 ROMA
PEC

Alla REGIONE LAZIO
PEC

AL TECNICO INCARICATO
PEC

ALLA DITTA SOCIETA' AGRICOLA PARAElios SRL
PEC

PROCEDURA SEMPLIFICATA

OGGETTO: D.Lgs N.42/2004 art.146 comma 7-

Trasmissione atti relativi alla Ditta: SOCIETA' AGRICOLA PARAElios SRL

In conformità a quanto previsto dall'art. 146 del D.Lgs .vo 42/04, si trasmette a codesta Soprintendenza in allegato, la Determinazione Comunale n° 573/2020 del 17.07.2020;



Il Responsabile del Settore
Di Giovenale Geom. Fiorello



COMUNE DI FORANO

Via del Passeggio 2 - 02044 FORANO (RI)

Tel. 0765-570020 -- Fax 0765-570684

tecnico1@comune.forano.ri.it

Prot.n. 4260 , Del 17.07.2020
Pratica 573/2020

ALLA Soprintendenza per i
Beni Ambientali ed Architettonici
del Lazio
Via POMPEO MAGNO N.2
00186 ROMA
PEC

Alla REGIONE LAZIO
PEC

AL TECNICO INCARICATO
PEC

ALLA DITTA SOCIETA' AGRICOLA PARAEIOS SRL
PEC

DETERMINAZIONE COMUNALE N. 573/2020

L.R. 59 del 19.12.95- D.P.R. 31/2017-L.R.8/2012-

-Procedura semplificata -

IL TECNICO COMUNALE

VISTO l'art. 82 del D.P.R. del 24 luglio 1977, n. 616 con il quale sono delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i, "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei beni paesaggistici di cui all'articolo 134;

VISTA la legge regionale 16 marzo 1982, n. 13 e s.m.i "Disposizioni urgenti per l'applicazione nella Regione Lazio della legge 29 giugno 1939, n. 1497, in materia di protezione delle bellezze naturali";

Richiamata la Delibera della G.C. n° 49 del 17.2.96 esecutiva a termine di legge con la quale si integrava la Commissione Comunale Edilizia, ai sensi e per gli effetti del 5 comma dell'art. 1 della Legge Regionale 59/95.

Richiamata la D.G.C. n. 30 del 21.07.2014 immediatamente esecutiva ;
Viste le circolari della Soprintendenza Per I Beni Ambientali E Architettonici del Lazio n. 6430 del 12.3.96 e n. 18090 del 18.7.96.

VISTA la Legge Regionale 6 luglio 1998, n. 24 e s.m.i. "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico" con la quale sono stati

approvati i Piani Territoriali Paesistici della Regione Lazio (PTP);
VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 30 luglio 1999, n.4474 con la quale è stato approvato il Testo Coordinato delle Norme Tecniche di Attuazione del P.T.P. Ambito Territoriale n 4;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 25 luglio 2007, n.556 di adozione del nuovo Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) e la Deliberazione di Giunta Regionale 21 dicembre 2007, n.1025 di modifica, integrazione e rettifica della Precedente, nonché ulteriori modifiche di cui alla L.R. 3/2014;

VISTE le modifiche apportate al P.T.P. vigente con Deliberazione di Consiglio Regionale del 31.07.07, n. 41;

- Visto il P.T.P.R. adottato con D.G.R. n. 556 del 25.07.07 e D.G.R. n.1025 del 21.12.2007 ed approvato con D.C.R. N.5 del 2.8.2019 e D.G.R. N. 49 del 13.02.2020, di adozione della variante di integrazione del P.T.P.R.

VISTA l'istanza presentata ai sensi dell'art. 146, comma 2 del D.Lgs. 42/04, da :

SOCIETA' AGRICOLA PARAEIOS SRL, con sede in Poggio Catino(RI), loc. Collicchio snc, LEGALE RAPPRESENTANTE SIG. STEFANO GIUFFRE' nato a Albano Laziale (RM), il 01.06.1976 ,

acquisita al protocollo in data PROT.N. 2572 DEL 23.04.2020, E INTEGRAZIONE DEL 4.6.2020 PROT.N.3442- intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per :

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE A SERVIZIO TERRENO AGRICOLO LOC. FONTEGRANDE

- area dichiarata di notevole interesse pubblico ex L.1497/39 ai sensi della D.G.R. n. 10591/89 e n. 10310/90 imposto ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/04, in area di notevole interesse pubblico, sottoposta a vincolo imposto ai sensi dell'art. 134, comma1 lettera a) del D.Lgs. 42/04;

CONSIDERATO che l'intervento non rientra tra quelli per i quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.149 del D.Lgs. 42/04 e dell'art. 11 delle norme del PTPR;

CONSIDERATO che l'istanza è risultata completa della documentazione necessaria ai sensi del D.P.C.M 12 dicembre 2005 e della L.R. 13/82;

CONSIDERATO CHE LA Regione Lazio con Determinazione n. B2190 del 19.04.2010 ha inserito il Comune di Forano nell'elenco dei Comuni aventi i requisiti necessari per l'esercizio delle funzioni delegate in materia di Autorizzazione paesaggistica art.146-159 del D.lgs 22 gennaio 2004 n. 42 , nonché della legge regionale n. 59/95;

CONSIDERATO che Il Comune di Forano , ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/04, ha effettuato l'accertamento di conformità dell'intervento proposto con la normativa di tutela paesaggistica ed ha trasmesso la documentazione presentata e la relazione tecnica illustrativa alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici in data **5.6.2020**, prot. **3464** ricevuta dalla medesima in data **05.06.2020**, tramite posta elettronica certificata, dando comunicazione all'interessato dell'avvio del procedimento;

Visto il decorso dei termini di cui ai commi n.8 e 9 ,dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

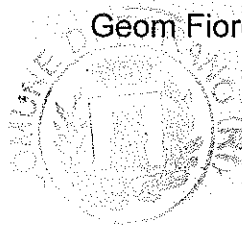
Visto l'Art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 ,n.42;
Vista la Legge Regionale n. 8/2012;
Visto il D.P.R. 31/2017;
Visto il D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. Di recepire le premesse in narrativa;
2. Che ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 si **AUTORIZZA** :
la **SOCIETA' AGRICOLA PARAELIOS SRL**, con sede in Poggio Catino(RI), loc. Collicchio snc, LEGALE RAPPRESENTANTE SIG. STEFANO GIUFFRE' nato a Albano Laziale (RM), il 01.06.1976 ,
all'esecuzione dei lavori di **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE A SERVIZIO TERRENO AGRICOLO LOC. FONTEGRANDE**, secondo il **PARERE FAVOREVOLE** prot.n. 3200 del 18.05.2020, allegato al presente atto.
3. la presente autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico -edilizio;
4. la presente autorizzazione è immediatamente esecutiva;
5. avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).
6. la presente autorizzazione sarà pubblicata per 15 giorni , all' **ALBO PRETORIO ON-LINE** del Comune di Forano, www.comune.forano.ri.it e sarà inserita nell'elenco delle autorizzazioni rilasciate anno 2020, e pubblicate on .line sulla piattaforma **AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**, D.Lgs.n.97/2016-D.lgs.33/2013, sezione **ALTRO - ACCESSIBILITA' E CATALOGO DEI DATI, METADATI E BANCHE DATI**;
7. la presente autorizzazione sarà inviata In copia alla Regione Lazio;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Geom Fiorella Di Giovenale





COMUNE DI FORANO

PROVINCIA DI RIETI

L.R. 08/2012 – Istruttoria per richiesta di autorizzazione ai sensi art. 146 D.Lgs. 22/01/2004 n°42 (per nuova opera), su area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della legge 1497 del 29/06/1939.

PROPOSTA DI PARERE

Prot...³²⁰⁰

Acquisizione prot. 2572 del 23/04/2020

RICHIEDENTE: Stefano Giuffrè legale rappresentante soc. Agricola Paraelios s.r.l.

Forano li,

18.5.2020

OGGETTO : Realizzazione recinzione a servizio terreno agricolo loc. Fontegrande .Foglio 16 particelle : 257-260-255-259-262-169-186-187-188-189-229-220 e Foglio 10 particelle : 162/p2-72-109-125-13-152-153-154-155.

- Vista la completezza della documentazione.
- Vista la Normativa Urbanistica Comunale.
- Vista la Normativa del P.T.P. ambito territoriale n°4 Valle del Tevere;
- Vista la normativa del P.T.P.R. Regione Lazio.

Il tecnico incaricato all'istruttoria, in conseguenza di quanto sopra accertato e/o verificato dalla documentazione allegata, ritiene che per la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Leg. 22/01/2004 n°42, concernente la richiesta di cui in oggetto, esprime il seguente parere:

Si esprime parere positivo; la recinzione risulta in paletti di legno e rete metallica, adeguata pertanto all'ambiente agricolo dove verrà posizionata."

Il Responsabile dell'Esame Istruttorio
Arch. Paolo Battistelli



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Fiorello Di Giovanale

